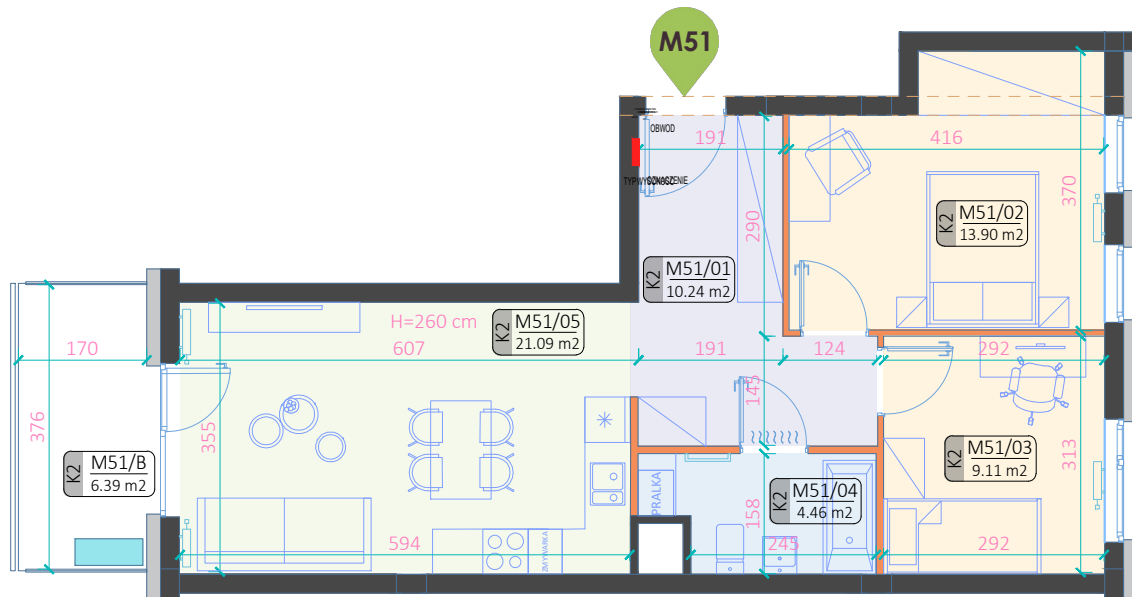


M51
mieszkanie

+2
piętro

A
budynek



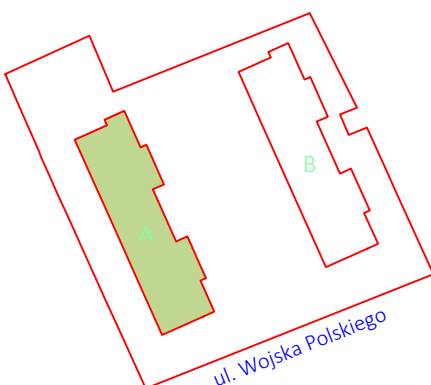
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

M51/01 PRZEDPOKÓJ	10.24 m²
M51/02 POKÓJ	13.90 m²
M51/03 POKÓJ	9.11 m²
M51/04 ŁAZIENKA	4.46 m²
M51/05 POKÓJ DZIENNY I KUCHNIA	21.09 m²

• POW. UŻYTKOWA: **58.88 m²**

M51/B BALKON 6.39 m²

LOKALIZACJA:



+2
piętro



LEGENDA:

- ściany możliwe do aranżacji
- ściany niedemontowalne
- możliwa lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji (jednostka jedynie na posadzce)
- rozdzielnia elektryczna
- belka konstrukcyjna
- H=260 cm wysokość wykończonego pomieszczenia

A

..L.L11_PROJEKTY01_DANE\REAKTOR_WIZUALIZACJE\2024.04.16\Ujecie_Aerial_01.jpg

Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa została obliczona w stosunku do wysokości pomieszczenia w świetle - przy wysokości pomieszczenia powyżej 2,20 m - 100 % powierzchni zaliczanej do pow. użytkowej, w zakresie 1,40 - 2,20 m - 50 % zaliczanej do pow. użytkowej oraz poniżej 1,40 m - nie zaliczana do powierzchni użytkowej. Przedstawiona aranżacja ma charakter wyłącznie przykładowy. Elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.) nie wchodzi w skład oferty i wykończenia lokalu. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.

KOLBUSZOWA PARK II
Biuro Sprzedaży Centro-Bud przy ul. Biernackiego 1 (ostatnie piętro), 39-300 Mielec
tel. 664 737 242, 17 583 71 01
sekretariat@centro-bud.com.pl
www.kolbuszowapark.pl