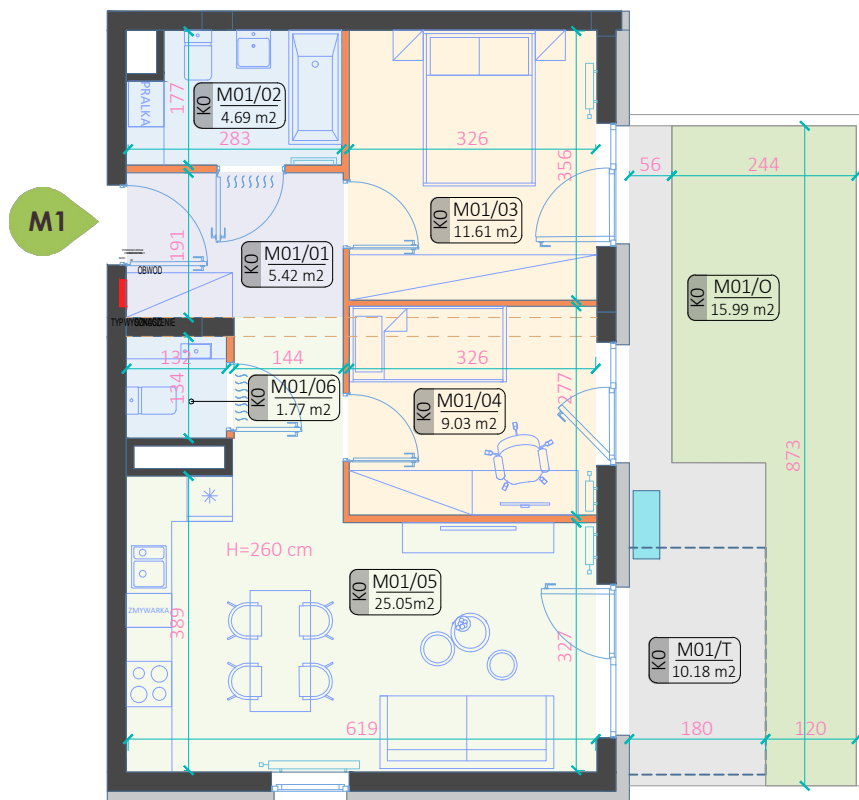


M1
mieszkanie

0
piętro

A
budynek



• ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

M01/01 PRZEDPOKÓJ	5.42 m ²
M01/02 ŁAZIENKA	4.69 m ²
M01/03 POKÓJ	11.61 m ²
M01/04 POKÓJ	9.03 m ²
M01/05 POKÓJ DZIENNY I KUCHNIA	25.05 m ²
M01/06 WC	1.77 m ²

• POW. UŻYTKOWA: **57.57 m²**

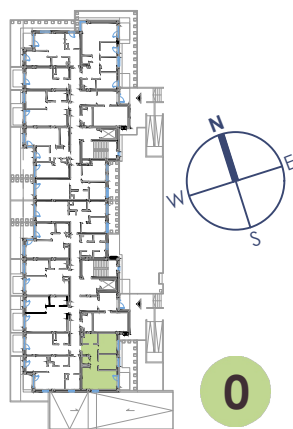
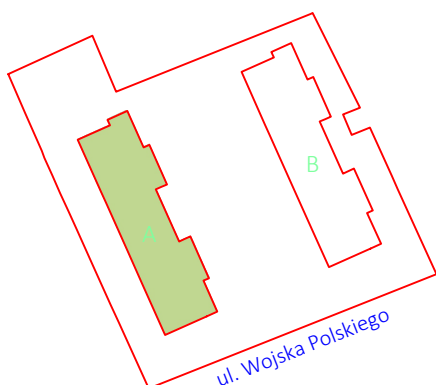
M01/T TARAS	10.18 m ²
M01/O OGRÓDEK	15.99 m ²

• LOKALIZACJA:



• LEGENDA:

- ściany możliwe do aranżacji
- ściany niedemontowalne
- możliwa lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji (jednostka jedynie na posadzce)
- rozdzielnia elektryczna
- belka konstrukcyjna
- H=260 cm wysokość wykończonego pomieszczenia



..L1_1_PROJEKTY01_DANE\REAKTOR_WIZUALIZACJE\2024.04.16\Ujecie_Aerial_01.jpg

Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa została obliczona w stosunku do wysokości pomieszczenia w świetle - przy wysokości pomieszczenia powyżej 2,20 m - 100 % powierzchni zaliczanej do pow. użytkowej, w zakresie 1,40 - 2,20 m - 50 % zaliczanej do pow. użytkowej oraz poniżej 1,40 m - nie zaliczana do powierzchni użytkowej. Przedstawiona aranżacja ma charakter wyłącznie przykładowy. Elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.) nie wchodzi w skład oferty i wykończenia lokalu. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.

KOLBUSZOWA PARK II

Biuro Sprzedaży Centro-Bud przy ul. Biernackiego 1 (ostatnie piętro), 39-300 Mielec

tel. 664 737 242, 17 583 71 01

sekretariat@centro-bud.com.pl

www.kolbuszowapark.pl