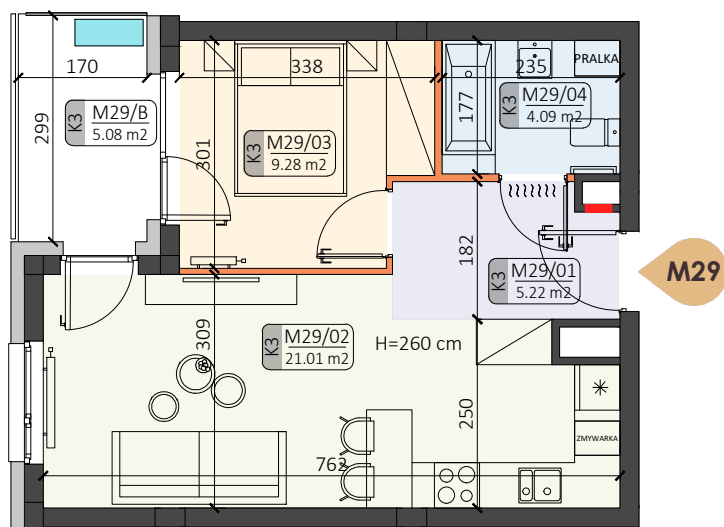


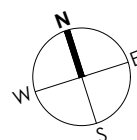


• ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

M29/01 PRZEDPOKÓJ	5.22 m ²
M29/02 POKÓJ DZIENNY I KUCHNIA	21.01 m ²
M29/03 POKÓJ	9.28 m ²
M29/04 ŁAZIENKA	4.09 m ²

• POW. UŻYTKOWA: **39.60 m²**

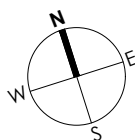
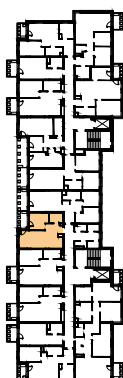
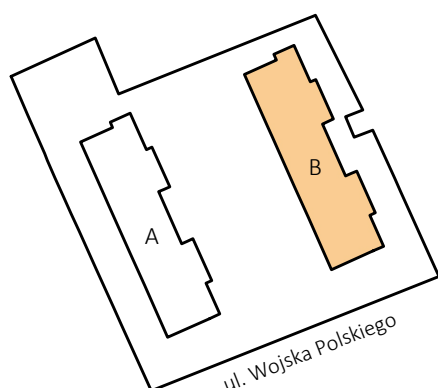
M29/B BALKON	5.08 m ²
--------------	---------------------



• LEGENDA:

-  ściany możliwe do aranżacji
-  ściany niedemontowalne
-  możliwa lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji (jednostka jedynie na posadzce)
-  rozdzielnia elektryczna
-  belka konstrukcyjna
- H=260 cm wysokość wykończonego pomieszczenia

• LOKALIZACJA:


+3

piętro



Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa została obliczona w stosunku do wysokości pomieszczenia w świetle - przy wysokości pomieszczenia powyżej 2,20 m - 100 % powierzchni zaliczanej do pow. użytkowej, w zakresie 1,40 - 2,20 m - 50 % zaliczanej do pow. użytkowej oraz poniżej 1,40 m - nie zaliczana do powierzchni użytkowej. Przedstawiona aranżacja ma charakter wyłącznie przykładowy. Elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.) nie wchodzi w skład oferty i wykończenia lokalu. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.

KOLBUSZOWA PARK II

Biuro Sprzedaży Centro-Bud przy ul. Biernackiego 1 (ostatnie piętro), 39-300 Mielec

tel. 664 737 242, 17 583 71 01

sekretariat@centro-bud.com.pl

www.kolbuszowapark.pl