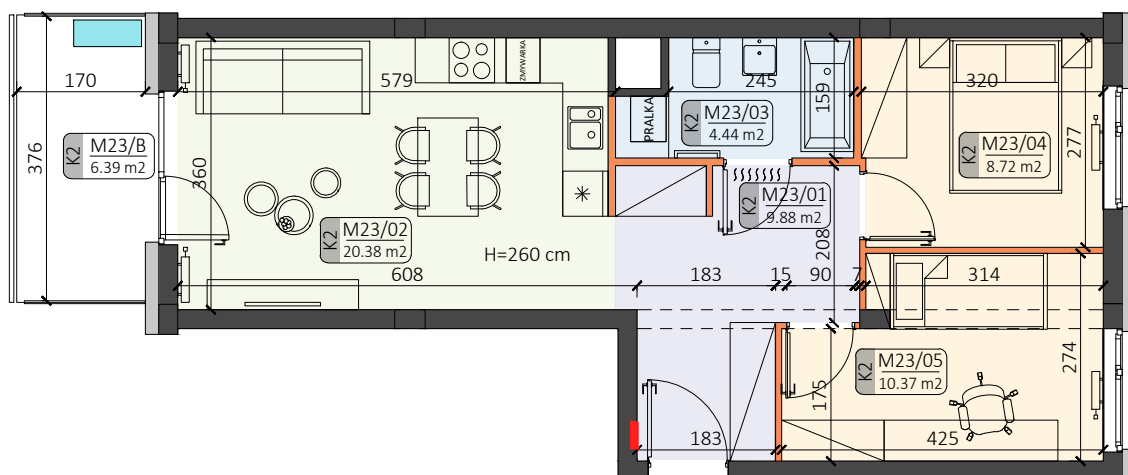


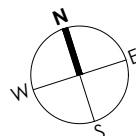

M23

• ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

M23/01 PRZEDPOKÓJ	9.88 m²
M23/02 POKÓJ DZIENNY I KUCHNIA	20.38 m²
M23/03 ŁAZIENKA	4.44 m²
M23/04 POKÓJ	8.72 m²
M23/05 POKÓJ	10.37 m²

• POW. UŻYTKOWA: **53.79 m²**

M23/B BALKON	6.39 m²
--------------	---------

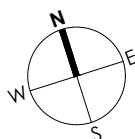
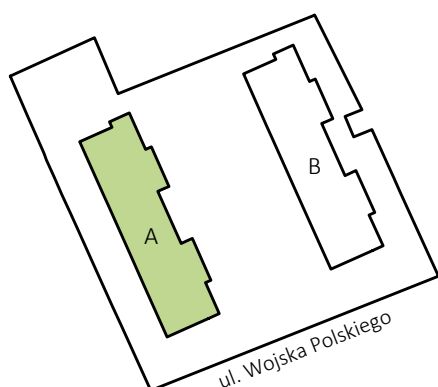


• LEGENDA:

- ściany możliwe do aranżacji
- ściany niedemontowalne
- możliwa lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji (jednostka jedynie na posadzce)
- rozdzielnia elektryczna
- belka konstrukcyjna

H=260 cm wysokość wykończonego pomieszczenia

• LOKALIZACJA:


+2

piętro



Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa została obliczona w stosunku do wysokości pomieszczenia w świetle - przy wysokości pomieszczenia powyżej 2,20 m - 100 % powierzchni zaliczanej do pow. użytkowej, w zakresie 1,40 - 2,20 m - 50 % zaliczanej do pow. użytkowej oraz poniżej 1,40 m - nie zaliczana do powierzchni użytkowej. Przedstawiona aranżacja ma charakter wyłącznie przykładowy. Elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.) nie wchodzi w skład oferty i wykończenia lokalu. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.

KOLBUSZOWA PARK II

Biuro Sprzedaży Centro-Bud przy ul. Biernackiego 1 (ostatnie piętro), 39-300 Mielec

tel. 664 737 242, 17 583 71 01

sekretariat@centro-bud.com.pl

www.kolbuszowapark.pl