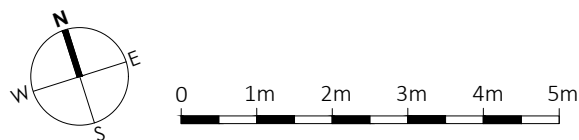
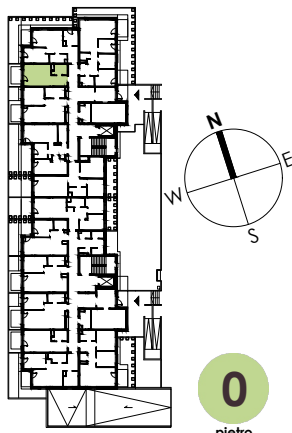
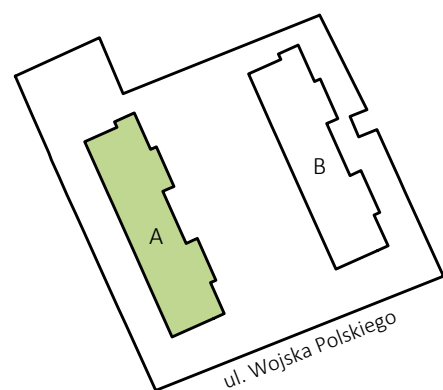

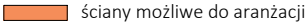
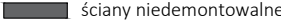
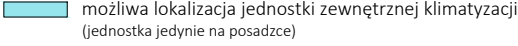



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

M41/01 PRZEDPOKÓJ	5.16 m ²
M41/02 POKÓJ DZIENNY I KUCHNIA	17.95 m ²
M41/03 ŁAZIENKA	4.45 m ²

POW. UŻYTKOWA: 27.56 m²

M41/T TARAS	2.18 m ²
M41/O OGRÓDEK	6.25 m ²

LOKALIZACJA:

LEGENDA:

-  taras/ogródek
 -  ściany możliwe do aranżacji
 -  ściany niedemontowalne
 -  możliwa lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji (jednostka jedynie na posadzce)
 -  rozdzielnia elektryczna
 -  belka konstrukcyjna
- H=260 cm wysokość wykończonego pomieszczenia



Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa została obliczona w stosunku do wysokości pomieszczenia w świetle - przy wysokości pomieszczenia powyżej 2,20 m - 100 % powierzchni zaliczanej do pow. użytkowej, w zakresie 1,40 - 2,20 m - 50 % zaliczanej do pow. użytkowej oraz poniżej 1,40 m - nie zaliczana do powierzchni użytkowej. Przedstawiona aranżacja ma charakter wyłącznie przykładowy. Elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.) nie wchodzi w skład oferty i wykończenia lokalu. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.