

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

M07/01 PRZEDPOKÓJ	9.88 m ²
M07/02 POKÓJ DZIENNY I KUCHNIA	20.38 m ²
M07/03 ŁAZIENKA	4.44 m ²
M07/04 POKÓJ	8.72 m ²
M07/05 POKÓJ	10.37 m ²

POW. UŻYTKOWA: 53.79 m²

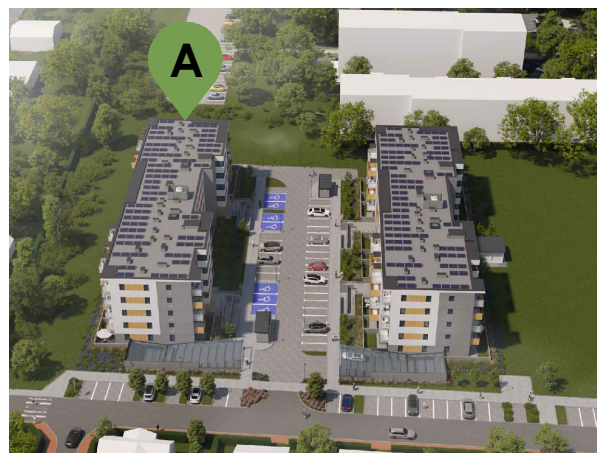
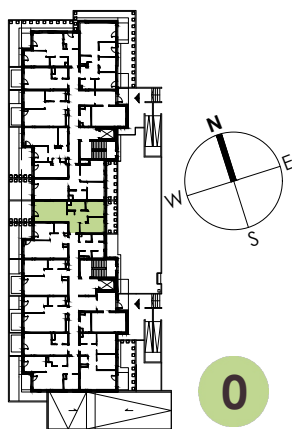
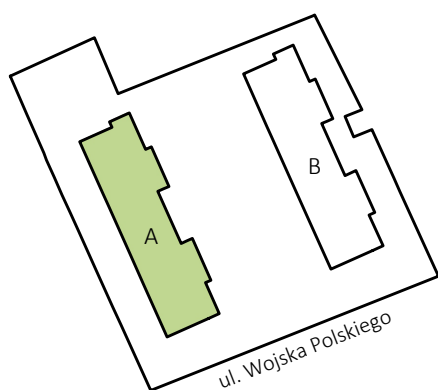
M07/T1 TARAS	6.66 m ²
M07/O1 OGRÓDEK	8.00 m ²
M07/T2 TARAS	3.19 m ²
M07/O2 OGRÓDEK	7.35 m ²

LOKALIZACJA:

LEGENDA:

- taras/ogródek
- ściany możliwe do aranżacji
- ściany niedemontowalne
- możliwa lokalizacja jednostki zewnętrznej klimatyzacji (jednostka jedynie na posadzce)
- rozdzielnia elektryczna
- belka konstrukcyjna

H=260 cm wysokość wykończonego pomieszczenia



Podane na karcie wymiary pomieszczeń są poglądowe, wskazano je zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym (bez uwzględnienia grubości tynków), w świetle pionowych przegród (ścian) w stanie surowym. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnia użytkowa została obliczona w stosunku do wysokości pomieszczenia w świetle - przy wysokości pomieszczenia powyżej 2,20 m - 100% powierzchni zaliczanej do pow. użytkowej, w zakresie 1,40 - 2,20 m - 50% zaliczanej do pow. użytkowej oraz poniżej 1,40 m - nie zaliczana do powierzchni użytkowej. Przedstawiona aranżacja ma charakter wyłącznie przykładowy. Elementy aranżacyjne (meble, AGD, elementy dekoracyjne, ozdoby itp.) nie wchodzi w skład oferty i wykończenia lokalu. Karta nie stanowi publicznego zapewnienia Dewelopera co do właściwości lokalu.